

موقعیت مکانی: بلوار اردستانی - شهرک مدرن مروارید شهر

متراژ واحد ها : ۱۰۰ و ۱۳۰ و ۱۶۰

امکانات رفاهی پروژه

انباری پارکینگ / پارکینگ مهمان / تراس / ۴ لاین آسانسور مخصوص نفر و باربر
سالن اجتماعات / سالن ورزشی به صورت مجزا برای بانوان و آقایان
خشکشویی مرکزی
لابی مجلل و لابی من ۲۴ ساعت
فضای سبز و محوطه سازی
تحويل واحد به صورت فول
فاصله ۱۰ دقیقه ای تا دریاچه و پارک جنگلی چیتگر / ایرانمال / رز مال / باملند / آبشار / بیمارستان فوق تخصصی تریتا
دسترسی کمتر از ۵ دقیقه تا ایستگاه مترو وردآورد و اتوبان های حکیم / همت / تهران-کرج / شهید لشکری

واحد ۱۶۰ متری سه خوابه	واحد ۱۳۰ متری سه خوابه	واحد ۱۰۰ متری دو خوابه	تاریخ	ردیف	
۲۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۱/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	پیش پرداخت	۱	قیمت و نحوه پرداخت اقساط تراکم (قطعی)
۷۸/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۴۰۰/۱۲/۱۵	۲	
۷۸/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۴۰۱/۰۱/۱۵	۳	
۷۸/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۴۰۱/۰۲/۱۵	۴	
۷۸/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۴۰۱/۰۳/۱۵	۵	
۷۸/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰	—————	۱۴۰۱/۰۴/۱۵	۶	
۷۸/۰۰۰/۰۰۰	—————	—————	۱۴۰۱/۰۵/۱۶	۷	
۱۲ × ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ = ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ × ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ = ۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ × ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ = ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶ ماه هر سه ماه یکبار	۸	قیمت و نحوه پرداخت اقساط ساخت
۱/۷۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۹۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰	جمع کل قیمت واحد / تومان		

- ذکر پلاک ثبتی در پروژه
- قیمت ساخت و اقساط آن به صورت علی الحساب محاسبه گردیده است
- حق امتیاز پروژه ۸۰ میلیون تومان برای واحد ۱۰۰ متری و ۹۰ میلیون تومان برای واحد ۱۳۰ متری و ۱۰۰ میلیون تومان برای واحد ۱۶۰ متری می باشد.
- وام کمک پرداخت اقساط ساخت در قالب مشارکت مدنی به مبلغ ۴۵۰ میلیون تومان می باشد.
- وام ۱۰۰ میلیونی بانک توسعه تعاون بعد از پیش پرداخت زمین و تراکم به انضمام حق امتیاز